



Libertad y Orden

Ministerio de Justicia y del Derecho
Superintendencia de Notariado y Registro
República de Colombia

RESOLUCIÓN No.



0913

02 FEB 2017

"Por la cual se modifica el artículo 48 de la Resolución 0451 del 20 de enero de 2017"

EL SUPERINTENDENTE DE NOTARIADO Y REGISTRO,

En ejercicio de las facultades conferidas en el artículo 56 del Decreto No. 188 de febrero 12 de 2013, compilado en el Capítulo 13 del Título 6 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1069 de 2015, y numeral 10° del artículo 13 del Decreto 2723 del 29 de Diciembre del 2014

CONSIDERANDO:

Que con el fin de reajustar las tarifas de los derechos por concepto del ejercicio de la función notarial, esta Superintendencia expidió la Resolución 0451 del 20 de enero de 2017.

Que en el artículo 48 del referido acto administrativo, sobre aportes, número de escrituras y cuantía, se incluyó una tabla en la que se aludía a los rangos de escrituras mensuales, cuando los rangos en realidad están establecidos por número de escrituras anuales, por lo cual resulta necesario modificar el artículo correspondiente.

Que en mérito de lo expuesto el Superintendente de Notariado y Registro.

RESUELVE:

Artículo 1°. Modifíquese al artículo 48 de la Resolución 0451 del 20 de enero de 2017, el cual quedará así:

Artículo 48. Aportes. Número de escrituras y cuantía. Los aportes que los notarios deben hacer de sus ingresos al Fondo Cuenta Especial de Notariado que administra la Superintendencia de Notariado y Registro, respecto de las escrituras no exentas, será determinado en los siguientes porcentajes del Salario Mínimo Legal Mensual Vigente que fije el Gobierno Nacional cada año, así:

TABLA DE RANGOS		SMLMV
		\$737.717
		2017
De 1 a 500 escrituras anuales	0,37% SMLMV por cada una	\$ 2.700,00
De 501 a 1000 escrituras anuales	0,47% SMLMV por cada una	\$ 3.500,00
De 1001 a 2000 escrituras anuales	0,56% SMLMV por cada una	\$ 4.100,00
De 2001 a 3000 escrituras anuales	0,65% SMLMV por cada una	\$ 4.800,00
De 3001 a 4000 escrituras anuales	0,75% SMLMV por cada una	\$ 5.500,00
De 4001 a 5000 escrituras anuales	1,00% SMLMV por cada una	\$ 7.400,00
De 5001 a 6000 escrituras anuales	1,20% SMLMV por cada una	\$ 8.900,00
De 6001 a 7000 escrituras anuales	1,40% SMLMV por cada una	\$ 10.300,00
De 7001 a 8000 escrituras anuales	1,60% SMLMV por cada una	\$ 11.800,00
De 8001 a 9000 escrituras anuales	2,20% SMLMV por cada una	\$ 16.200,00
De 9001 a 10000 escrituras anuales	2,40% SMLMV por cada una	\$ 17.700,00
De 10001 a 11000 escrituras anuales	2,80% SMLMV por cada una	\$ 20.700,00
De 11001 a 12000 escrituras anuales	3,25% SMLMV por cada una	\$ 24.000,00
De 12001 a 13000 escrituras anuales	4,25% SMLMV por cada una	\$ 31.400,00
De 13001 a 14000 escrituras anuales	5,25% SMLMV por cada una	\$ 38.700,00
De 14001 a 15000 escrituras anuales	6,50% SMLMV por cada una	\$ 48.000,00
De 15001 a 16000 escrituras anuales	8,50% SMLMV por cada una	\$ 62.700,00
De 16001 escrituras anuales en adelante	10,50% SMLMV por cada una	\$ 77.500,00

Parágrafo 1°. Las escrituras públicas que contengan la venta o constitución de hipoteca de vivienda de interés social y su cancelación no serán computadas para la determinación de los aportes que, por cada instrumento, los notarios deben hacer de sus ingresos al fondo o sistema especial de manejo de cuentas que administra la Superintendencia de Notariado y Registro.

Parágrafo 2°. El valor del aporte de las escrituras públicas de compraventa o constitución de hipoteca de vivienda de interés social será del 50% del valor del aporte ordinario fijado en el rango que le corresponda.

Parágrafo 3°. Escrituras públicas sin cuantía, de corrección y aclaración. Las escrituras públicas sin cuantía, las de corrección y las aclaratorias harán un aporte igual al 50% del valor del aporte ordinario.

Artículo 2. Vigencia. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición y se publicará en el Diario Oficial y en la página web de la entidad.

Publíquese, Comuníquese y Cúmplase.

Dada en Bogotá, D. C., a

02 FEB 2017


JORGE ENRIQUE VÉLEZ GARCÍA
 Superintendente de Notariado y Registro

Aprobó Dra. Claudia María Álvarez Uribe – Asesora Despacho Superintendente
 Dra. María Emma Orozco Espinosa – Superintendente Delegada para el Notariado
 Dr. Marcos Jaher Parra Oviedo – Jefe Oficina Asesora Jurídica
 Dr. Oscar Anibal Luna Olivera – Director Financiero