

DEPENDENCIA: S.D.N.

CIRCULAR No. **6988**

Bogotá D.C., **20 DIC 2018**

**PARA: NOTARIOS Y REGISTRADORES DE INSTRUMENTOS
PÚBLICOS DEL PAÍS**

DE: SUPERINTENDENTE DELEGADA PARA EL NOTARIADO.

ASUNTO: PRESUNTA FALSEDAD EN EL OTORGAMIENTO DE UN PODER ESPECIAL.

En cumplimiento de las funciones asignadas a la Superintendencia Delegada para el Notariado, se pone en conocimiento lo manifestado por la Dra. Margarita Betancourt Rincón Notario Único del Circulo de Saboya –Boyacá-, mediante escrito de fecha 27 de noviembre de 2018, radicado bajo el No. SNR2018ER097779 del 12/07//2018, donde expresa:

*“me permito solicitarle respetuosamente officiar a todas las notarías del país, que se abstengan de hacer escritura pública alguna sobre el inmueble **LOTE DE TERRENO DENOMINADO “SAN PEDRO” UBICADO EN LA VEREDA CHITASUGA DEL MUNICIPIO DE TENJO CUNDINAMARCA** identificado con la matricula inmobiliaria número 50N-20464843N ya que en el poder que anexo, otorgado por **YENI LORENA CARRASQUILLA OLARTE**, identificada con la cedula de ciudadanía número **1.076.625.422** a **GERMAN GONZALEZ REGALADO**, identificado con la cédula de ciudadanía número **4.094.500**, presenta una supuesta autenticación biométrica el día **25 de agosto de 2017** en la Notaría Única del Circulo de Tenjo (Cundinamarca), ni el consecutivo de la biometría; además los sellos no corresponden a la Notaría y la ante-firma de la Notaria tampoco corresponde a la Notaria Titular.*

*Lo anteriormente expuesto se confirmó mediante Oficio del cual anexo copia, de fecha 27 de Noviembre del presente año y recibido por medio de correo electrónico, emitido por la Doctora **YAZMIN SORAYA FRANCO GARCIA**, Notaria del Municipio de Tenjo.”*

Lo anterior, con el fin de que previo a adoptar cualquier decisión sobre el particular, se efectúen las indagaciones pertinentes y se adopten las medidas necesarias con diligencia y cuidado para mitigar el riesgo que pueda derivarse de tal gestión.

Cordialmente,


GOETHNY FERNANDA GARCÍA FLÓREZ
Superintendente Delegada para el Notariado

Proyectó: Ivone Sorza/Profesional Especializado
Revisó: Dr. Gustavo Adolfo Fonseca-Asesor