



**CIRCULAR No. 422**

Bogota D.C., **31 AGO. 2011**

**PARA: NOTARIOS DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ**

**DE: SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA EL NOTARIADO**

**ASUNTO: PUBLICACION SOLICITUD**

Señores Notarios:

Me permito enviarles la comunicación radicada en este Despacho por los señores José Ignacio Aparicio López, Sandra Milena Aparicio Fuentes, Diego Fernando Aparicio Fuentes, José Ricardo Aparicio fuentes, mediante la cual solicitan e informan el hurto de la copia original de la escritura pública 2512 del 14 de julio de 2007, realizada en la Notaria 76 del Círculo de Bogotá, del apartamento 401 Edificio Balcones de Santa Teresita, junto con las matriculas inmobiliarias, en la cual intervienen los señores Aparicio López José Ignacio, identificado con cédula de ciudadanía 4.206.814, Aparicio Fuentes Sandra Milena, identificada con Cédula de ciudadanía 46.674112, Diego Fernando Aparicio Fuentes, identificado con cédula de ciudadanía 74.374.356, Aparicio Fuentes José Ricardo, identificado con cédula de ciudadanía 74.378.455.

Lo anterior con el fin de realizar las notificaciones pertinentes para evitar el uso indebido de estos documentos y que puedan afectar la propiedad

Para los fines pertinentes anexa copia de la Petición suscrita por los Señores Aparicio López y Aparicio Fuentes, la cual se publicara anexa a la presente circular en la página web de la entidad.

Cordialmente,

  
**LIGIA ISABEL GUTIERREZ ARAUJO**  
Superintendente Delegada para el Notariado

Elaboro: APCG



**51 años**

Garantizando la guarda de la fe pública en Colombia

**Superintendencia de Notariado y Registro**

Calle 26 No. 13-49 Int. 201 - PBX (1)328-21- 21

Bogotá D.C. - Colombia

<http://www.supemotariado.gov.co>

## DERECHO DE PETICIÓN

Señores

**Jorge Enrique Vélez García**  
Superintendente de Notariado de Bogotá  
**Néstor Raúl Sánchez Espitia**  
Director de Registro  
Bogotá

Fecha 13/08/2011 10:11:03 a.m.

Folios: 0

Anexos: 0



SNR2011ER045593



SE  
SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

Origen PERSONA NATURAL / JOSE IGNACIO  
Destino DP / OPE / JORGE ENRIQUE VELEZ GARCIA  
Asunto DERECHO DE PETICION

El pasado 17 de agosto de 2011, en nuestra residencia ubicada en la carrera 17 n 43-31 apartamento 401, se presentó un robo de la copia original de la escritura 2512 del 14 de julio 2007 Notaria 76 de Bogotá DC del apartamento 401 edificio Balcones de Santa Teresita, junto con las matriculas inmobiliarias. En la cual intervienen: Aparicio López José Ignacio identificado con cedula de ciudadanía 4206814, Aparicio Fuentes Sandra Milena Identificado con Cedula de ciudadanía 46674112, Diego Fernando Aparicio Fuentes Identificado con Cedula de ciudadanía 74374356, Aparicio Fuentes José Ricardo 74378455

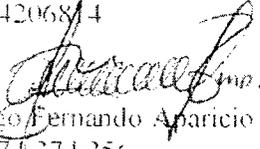
Por esta razón nos permitimos solicitar por escrito:

- El procedimiento que se debe aplicar en estos casos para evitar daños y perjuicios a nuestro patrimonio en función de protección de nuestros derechos fundamentales y la misión de la entidad "La Superintendencia de Notariado y Registro garantiza la guarda de la fe pública en Colombia mediante la prestación del servicio público registral y la orientación, inspección, vigilancia y control del servicio público notarial.
- Realizar las notificaciones pertinentes para evitar el uso indebido de estos documentos y que puedan afectar la propiedad
- Y verificar con los propietarios los cambios que se soliciten al documento de matrícula inmobiliaria

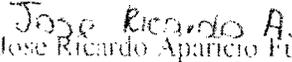
Agradecemos su atención prestada, y quedamos atentos a su respuesta. Anexamos la copia del denuncia ante la Unidad de reacción inmediata de la Fiscalía 110016000013201110811

Atentamente:

  
Jose Ignacio Aparicio López  
CC 4206814

  
Diego Fernando Aparicio Fuentes  
CC 74374356

  
Sandra Milena Aparicio Fuentes  
CC 46674112

  
Jose Ricardo Aparicio Fuentes  
CC 74378455

DATOS DE CONTACTO: Carrera 17 No 43-31 APTO 401 TEL. 3 38 2136  
CEL. 300 2 98 79 80 / 312 582 54 25

  
13.08.2011

Denuncia 110016000013201110811

USO EXCLUSIVO POLICIA JUDICIAL

Nº CASO

No. Expediente CAD		1	1	0	0	1	6	0	0	0	0	1	3	2	0	1	1	1	0	8	1	1
		Dpto	Mpio	Ent	U. Receptora					Año			Consecutivo									

**UNICO DE NOTICIA CRIMINAL -FPJ-2-**  
 Este formato será diligenciado por los servidores con funciones de Policía Judicial, en aquellos eventos en que la actuación no inició de manera oficiosa

Fecha: D/ 1 7 M/ 0 8 A/ 2 0 1 1 Hora: 2 3 4 5

Departamento: CUNDINAMARCA  
 Municipio: BOGOTA

**I. TIPO DE NOTICIA**

Marque con X, según corresponda:

Denuncia	<input checked="" type="checkbox"/>
Querrela	<input type="checkbox"/>
Petición Especial	<input type="checkbox"/>
Reproducción registros	<input type="checkbox"/>

El usuario es remitido por una Entidad? SI  NO  Fecha D  M  A

Cuál? \_\_\_\_\_  
 Nombre de quien remite \_\_\_\_\_  
 Cargo \_\_\_\_\_

**II. DELITO**

HURTO

**III. DATOS SOBRE LOS HECHOS**

SE HACE CONSTAR QUE EL DENUNCIANTE HA SIDO INFORMADO SOBRE LA OBLIGACIÓN LEGAL QUE TIENE TODA PERSONA MAYOR DE 18 AÑOS DE DENUNCIAR CUALQUIER HECHO DE QUE TENGA CONOCIMIENTO Y QUE LAS AUTORIDADES DEBAN INVESTIGAR DE OFICIO; DE LA EXONERACIÓN DEL DEBER DE DENUNCIAR CONTRA SÍ MISMO, CONTRA SU CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE, PARIENTES EN 4º GRADO DE CONSANGUINIDAD, DE AFINIDAD O CIVIL, O HECHOS QUE HAYA CONOCIDO EN EL EJERCICIO DE UNA ACTIVIDAD AMPARADA POR EL SECRETO PROFESIONAL; QUE LA PRESENTE DENUNCIA SE REALIZA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO Y ACERCA DE LAS SANCIONES PENALES IMPUESTAS A QUIEN INCURRA EN FALSA DENUNCIA. (ARTÍCULOS 67, 68, 69 DEL C.P.P. Y 435 - 436 C.P.).

Fecha de comisión de los hechos D/ 1 7 M/ 0 8 A/ 1 1 Hora 1 5 D 0

(Para delitos de ejecución continuada diligencie el siguiente espacio:)

Fecha inicial de comisión de los hechos D/  M/  A/  Hora

Diligencie únicamente si es posible determinar esta fecha:

Fecha final de comisión de los hechos D/  M/  A/  Hora

Lugar de comisión de los hechos:

Departamento 1 1 C/MARCA Municipio 0 0 1 BOGOTA

Localidad o Zona TEUSAQUILLO Barrio SANTA TERESITA

Dirección CARRERA 17 # 43 - 31 APARTAMENTO 401

Sitio específico INTERIOR Y EXTERIOR DEL INVUEBLE

Uso de armas? No  Sí

De fuego  Blanca  Contundente  No sabe  Otra  Cuál \_\_\_\_\_

Uso de sustancias tóxicas? No  Sí

Relato de los hechos (describir circunstancias de tiempo, modo y lugar de los acontecimientos):

SE DEJA CONSTANCIA QUE SE LE COMUNICA AL DENUNCIANTE Y/O VICTIMA, DE LA EXONERACIÓN DEL DEBER DE DENUNCIAR CONTRA SÍ MISMO, CONTRA SU CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE, PARIENTES EN 4º GRADO DE CONSANGUINIDAD, DE AFINIDAD O CIVIL, O HECHOS QUE HAYA CONOCIDO EN EL EJERCICIO DE UNA ACTIVIDAD AMPARADA POR EL SECRETO PROFESIONAL; QUE LA PRESENTE DENUNCIA SE REALIZA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO Y ACERCA DE LAS SANCIONES PENALES IMPUESTAS A QUIEN INCURRA EN FALSA DENUNCIA. (ARTÍCULOS 67, 68, 69 DEL C.P.P. Y 435 - 436 C.P.); ADEMÁS DEL CONTENIDO DE LOS ARTÍCULOS 11, 136 Y 137 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO PENAL, EN CUANTO A LA INFORMACIÓN QUE DEBE CONOCER EN SU CALIDAD DE VÍCTIMA Y EL DERECHO A INTERVENIR EN TODAS LAS FASES DE LA ACTUACIÓN PENAL DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS SEÑALADAS EN LA NORMA PROCESAL PENAL. ¿HAGA UN RELATO DE LOS HECHOS POR LOS CUALES DENUNCIA? SIENDO COMO LAS 19:00 HORAS DEL DIA 17 DE AGOSTO DE 2011, RECIBO UNA LLAMADA A MI TELÉFONO CELULAR DE PARTE DE MI HERMANA SANDRA MILENA APARICIO FUENTES, QUIEN ME MANIFIESTA QUE ROBARON A LA SEÑORA INES, QUE ES LA SEÑORA DEL ASEO DEL APARTAMENTO, ENSEGUIDA SALGO PARA MI APARTAMENTO UBICADO EN LA CARRERA 17 # 43 - 31, Y ME ENCUENTRO CON QUE A LA SEÑORA INES MEDIANTE RELATOS TELEFONICOS, LE HAN DICHO QUE YO TENIA PROBLEMAS CON UN FIADOR Y QUE ME HABIA RETENIDO LA FISCALIA, Y ME COMENTA QUE LE ENTREGO A UNA SEÑORA LOS DOS COMPUTADORES PORTATILES Y EN EFECTIVO UN DINERO POR LA CUANTIA DE CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS, Y CON PREOCUPACIÓN ME COMENTA QUE HA ENTREGADO LAS ESCRITURAS AUTENTICADAS DE MI APARTAMENTO Y LA MATRICULA INMOBILIARIA, JUNTO CON OTROS DOCUMENTOS PERSONALES QUE UNO GUARDA EN UNA CARPETA, COMO PUEDE SER LOS DOCUMENTOS DE MI VEHICULO MAZDA DOS DE PLACAS RBV-473, UNAS ACCIONES DE ECOPETROL, ETC. ESTO SI LA SEÑORA INES ENTREGO OTRAS COSAS DE LAS CUALES NO ME INFORMO. YO LE PREGUNTO A DOÑA INES Y A MI HERMANA QUE YA HABIA LLEGADO AL APARTAMENTO QUE SI HABIAN LLAMADO A LA POLICÍA, A LO QUE ME MANIFESTARON QUE NO. ENTONCES, YO LLAME A LA POLICÍA AL 123 Y REPORTE LO SUCEDIDO, TOMARON EL MENSAJE Y A LOS DIEZ MINUTO LLEGO UNA MOTOCICLETA CON DOS POLICIAS, UNO DE ELLOS UN TENIENTE, REVIZARON NUESTRAS CEDULAS, LA DE LA SEÑORA INES Y LA MIA. ELLOS LLAMARON POR RADIO Y REPORTARON LO SUCEDIDO, Y ME RECOMENDARON QUE VINIERA A LA URI PARA COLOCAR LA DENUNCIA. LOS POLICIAS SE RETIRARON Y YO ME TRASLADÉ A LA URI PALOQUEMAO JUNTO CON LA SEÑORA A INES A COLOCAR LA DENUNCIA. ¿EXACTAMENTE QUE LE HURTARON Y POR QUE VALOR? UN COMPUTADOR TOSHIBA POR VALOR DE DOS MILLONES DE PESOS, UN COMPUTADOR HEWLETT PACKARD SERIAL 208XK POR VALOR DE DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS, Y CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS EN EFECTIVO, PARA UN TOTAL DE CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS. ¿QUÉ DAÑOS Y PERJUICIOS LE OCASIÓNÓ ESTE HECHO, Y A CUANTO ASCIENDE SU VALOR? LOS COMPUTADORES SON NUESTRAS HERRAMIENTAS DE TRABAJO, TANTO DE MI HERMANA COMO LA MIA; ADEMÁS, LA INFORMACIÓN QUE TIENEN LOS COMPUTADORES ES DE RELEVANCIA PARA NOSOTROS PORQUE CORRESPONDE A LAS LABORES QUE REALIZAMOS EN LAS EMPRESAS DONDE LABORAMOS; IGUALMENTE CON LAS ESCRITURAS Y LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS SE PUEDEN LLEVAR A CABO HECHOS DELICTIVOS QUE NOS PUEDEN PERJUDICAR POSTERIORMENTE, SIN CONTAR LOS OTROS DOCUMENTOS QUE SE LLEVARON CON LAS ESCRITURAS, Y DE LOS CUALES NO HE PODIDO IDENTIFICAR. EN ESTE MOMENTO NO PUEDO CUANTIFICAR UN VALOR EXACTO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS, PERO MAS ADELANTE PODRE APORTARLOS DE MANERA EXACTA. ¿HACE CUANTO QUE CONOCEN A LA SEÑORA INES? HACE CUATRO AÑOS VIENE COLABORANDONOS CON EL ASEO DEL APARTAMENTO, PORQUE INICIALMENTE ELLA REALIZABA EL ASEO DEL EDIFICIO, Y DESPUÉS CON LA COMPRA DEL APARTAMENTO, ELLA COMENZO A COLABORARNOS CON EL ASEO DEL MIO. ¿USTED SABE SI EN EL EDIFICIO DONDE USTED RESIDE, SE HA PRESENTADO ESTE TIPO DE HECHOS CON OTROS COPROPIETARIOS? ANTERIORES A LA FECHA EN QUE YO COMPRE, SI SE HAN PRESENTADO, PERO DESPUÉS QUE COMPRE, CREO QUE ES LA

Denuncia 110016000013201110811

PRIMERA VEZ QUE PASA. ¿USTED SOSPECHA DE ALGUIEN? EN EL MOMENTO NO ¿USTED SABE SI HAY TESTIGOS DEL HECHO? ADEMÁS DE LA SEÑORA INES. CREO QUE NO PORQUE HASTA DONDE SE ELLA NO LE COMENTO A NADIE. ¿USTED SABE A QUIEN LE ENTREGO LOS ELEMENTOS HURTADOS Y EN QUE LUGAR, LA SEÑORA INES? ELLA ME COMENTO QUE A UNA MUJER, A LA VUELTA DE LA ESQUINA, ES DECIR EN LA CALLE 43 CON CARRERA 17, NO SE MAS ¿DESEA MANIFESTAR ALGO MAS? ME PREOCUPA BASTANTE LO QUE PUEDAN HACER CON LAS ESCRITURAS Y DEMAS DOCUMENTOS QUE SE HURTARON.

(En caso de requerir más espacio, diligenciar hoja en blanco anexa relacionada el número de Noticia criminal).

#### IV. DATOS DEL DENUNCIANTE Y VICTIMA

(Cuando sea más de un denunciante diligencie el anexo 1)

Primer Nombre DIEGO Segundo Nombre FERNANDO  
Primer Apellido APARICIO Segundo Apellido FUENTES  
Documento de Identidad C.C.  Otra  No. 74374356 De DUITAMA  
Edad: 3 2 Años. Género: M  F  Fecha de nacimiento: D 0 6 M 0 3 A 1 9 7 9  
Lugar de nacimiento País COLOMBIA Departamento BOYACA Municipio DUITAMA  
Profesión ARQUITECTO Oficio CONTRATISTA DE LA ESAP  
Estado civil SOLTERO Nivel educativo ESPECIALIZACION  
Dirección residencia CARRERA 17 # 43 - 31 AP 401 Barrio STA TERESITA Teléfono 3382136 / 3002987980  
País COLOMBIA Departamento C/MARCA Municipio BOGOTA  
Dirección notificación CARRERA 17 # 43 - 31 AP 401 Barrio STA TERESITA Teléfono 3382136 / 3002987980  
Relación con el indiciado NINGUNA  
Estimación de los daños y perjuicios (en delitos contra el patrimonio): \$4,950,000  
CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS

#### V. DATOS DE LA VICTIMA

(Cuando no es el mismo denunciante. Si hay más de una víctima diligencie el anexo 2)

Primer Nombre MISMO DENUNCIANTE Segundo Nombre \_\_\_\_\_  
Primer Apellido \_\_\_\_\_ Segundo Apellido \_\_\_\_\_  
Documento de Identidad C.C.  C.E.  T.I.  OTRO \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_  
Edad:       AÑOS Género: M  F  Fecha de nacimiento: D       M       A              
Lugar de nacimiento País \_\_\_\_\_ Departamento \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_  
Profesión \_\_\_\_\_ Oficio \_\_\_\_\_  
Estado civil \_\_\_\_\_ Nivel educativo \_\_\_\_\_  
Dirección residencia \_\_\_\_\_ Barrio \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_  
País \_\_\_\_\_ Departamento \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_  
Dirección notificación \_\_\_\_\_ Barrio \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_  
Relación con el denunciante \_\_\_\_\_

#### VI. DATOS DEL INDICIAADO



Denuncia 110016000013201110811

Compañía \_\_\_\_\_ No. Póliza \_\_\_\_\_

Existen otros bienes involucrados No \_\_\_\_\_ Si \_\_\_\_\_ Detallarlos en el relato de los hechos

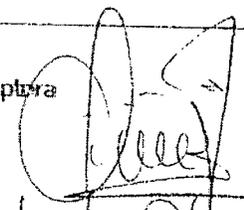
Lugar en donde se encuentra \_\_\_\_\_

Firmas

Denunciante

Autoridad Receptora

  
Nombres: Diego Fernando Aparicio Esteves.  
C.E. 74.374.356. D.tma Bogota.

  
Nombres: Orlando Alvarado T.  
Código: 8658 CTI